



251

AVIZ
**referitor la proiectul de Ordonanță de urgență privind
durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe
locative cu destinația de locuințe**

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.82 din 14.05.2009,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu recomandarea ca, pentru rigoarea exprimării, să se reformuleze norma în partea de final, astfel:

„... pentru care a operat tacita relocațiune, în condițiile prevăzute la art.1437 din Codul civil, este de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență”.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIEȘCU


București
Nr. 489/14.05.2009

O.U.G. nr. 8/2004

M. Of. nr. 278/30 mar. 2004

Ordonanță de urgență privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere

aprobată prin

L. nr. 219/2004

M. Of. nr. 507/7 iun. 2004

1 aprobată prin

L. nr. 219/2004

M. Of. nr. 507/7 iun. 2004

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 8/2004 privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere

Codul civil

(v. Decizia C.S.J. nr. VII/1999 (art. 1.853) - M. Of. nr. 636/27 dec. 1999; Decizia I.C.C.J. nr. I/2004 (art.998) - M.Of. nr. 404/6 mai 2004; v. Decizia I.C.C.J. nr. XI/2005 (art. 969 alin. 1) - M. Of. nr. 123/9 feb. 2006

(Editat cu toate Modificările intervenite până în anul 1981 de Ministerul Justiției)

- 1 modificări prin D.-L. nr. 9/1989 M. Of. nr. 9/31 dec. 1989 *abrogă art. 134*
 Decret lege privind abrogarea unor acte normative
 Notă: v. Decizia Î.C.C.J. nr. IV/2006 - M. Of. nr. 288/30 mar. 2006
- 2 modificări prin L. nr. 105/1992 M. Of. nr. 245/1 oct. 1992 *abrogă art.2*
 Lege cu privire la reglementarea raporturilor de drept internațional privat
- 3 modificări prin L. nr. 7/1996 M. Of. nr. 61/26 mar. 1996 *încetează aplicabilitatea, la data finalizării lucrărilor de cadastru și a registrelor de publicitate imobiliară pentru întreg teritoriul administrativ al unui județ, pentru județul respectiv, art.1801, 1802 și 1816 - 1823; se abrogă, după definitivarea cadastrului la nivelul întregii țări, art.1801, 1802, 1816 - 1823*
 Legea cadastrului și a publicității imobiliare
 (v. D.C.S.J. nr. II/2001 (art.52 alin.(2) - M. Of. nr. 230/7 mai 2001; D.C.C. nr. 467/2008 (art. 50 alin. (2) teza a doua) - M. Of. nr. 422/5 mai 2008 ; Decizia nr. LXXII (72)/2007- M.Of. nr. 685/7 oct. 2008 (art. 50)); Decizia I.C.C.J. nr. LXXXVI (86) /2007- M.Of. nr. 697/ 14 oct. 2008);
- 4 modificări prin O.G. nr. 9/2000 M. Of. nr. 26/25 ian. 2000 *abrogă art.1089 alin.2*
 Ordonanță privind nivelul dobânzii legale pentru obligații bănești
 aprobată cu modificări prin L. nr. 356/2002 M. Of. nr. 425/18 iun. 2002
 v. Decizia I.C.C.J. nr. XI/2005 (art. 1, art. 2, art. 3 alin. 1 și 2) - M. Of. nr. 123/9 feb 2006
- 5 modificări prin O.U.G. nr. 138/2000 M. Of. nr. 479/2 oct. 2000 *abrogă art. 1126, 1127, 1824 - 1836*
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Codului de procedură civilă
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 219/2005 M. Of. nr. 609/14 iul. 2005
- 6 modificări prin O.U.G. nr. 290/2000 M. Of. nr. 706/29 dec. 2000
 Ordonanță de urgență privind modificarea art. IX din Ordonanță a de urgență a Guvernului nr. 138/2000 pentru modificarea și completarea Codului de procedură civilă și pentru abrogarea Ordonanței Guvernului nr. 13/1998 privind modificarea și completarea Codului de procedură civilă
 aprobată prin L. nr. 32/2001 M. Of. nr. 116/7 mar. 2001
- 7 modificări prin L. nr. 356/2002 M. Of. nr. 425/18 iun. 2002 *aprobă cu modificări O.G. nr. 9/2000 și abrogă art. 11 din aceasta*
 Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 9/2000 privind nivelul dobânzii legale pentru obligații bănești